

## KOMMISSORIUM

### BYDELSPLANUDVALG GENTOFTE LIV

#### FORMÅL

Gentofte Kommune har nogle fantastiske bydele. Trods mangel på "bar mark" rummer alle bydele fortsat enorme uudnyttede potentialer. Disse bør afsøges. Som pilotprojekt etableres derfor et bydelsplanudvalg med formålet at udarbejde en helhedsplan for området Bregnegård – Maglegård – Tranegård – Øregård i Gentofte Kommune.

Projektet vil indhøste værdifulde erfaringer med borgernær, lokaludvikling i forlængelse af Gentofte Kommunes borgerinddragende model for samarbejde og udvikling i kommunen.

I slutmålet skal helhedsplanen lykkes med to ting 1) at skabe de ideelle og perfekte rammer for et forpligtende fællesskab og sammenhold mellem personer og aktører i området 2) at bane vejen for en visionær, borgernær og sammenhængende "Gentofte Model" for fælles byplanudvikling.

#### MÅLSÆTNINGER

Et fællesskab, som bygger på inklusion, samarbejde, og trivsel på tværs af alle aktørerne i området. Hvor man også fokuserer på, hvad man kan gøre for hinanden, således at børnene/de unge føler sig set og hørt!

Et fællesskab, hvor man kan spejle sig i rollemodeller, hvor der er plads til medfølelse, hvor man rækker hånden ud til hinanden, og hvor den enkelte kan se muligheder frem for begrænsninger.

Et fællesskab, hvor "*minus-trivsel*", "*me my self I*", druk og stoffer, ø-tænkning, organisatoriske papkasser og *paceri* har meget trænge kår.

Kort sagt et område, hvor man spiller hinanden stærkere med hele paletten af samskabelse, dannelse og udvikling af hele mennesker på tværs af alle aldersgrupper og aktører.

Alt sammen i samhørighed med borgere og aktører i resten af kommunen, der alle som én skal føle sig velkomne og ønsket, når de træder, cykler, går, løber, kører, eller skater ind i området.

Plug & Play Together: Du kan, det, du vil dér – du er dér – og du hører til dér!

Det giver selvværd, ansvarsfølelse og ejerskab – og det gode liv i Gentofte Kommune.

#### OPGAVEN

Byrummet, med de daglige, fysiske- og bevægelsesmæssige rammer, har en stor indflydelse på det motiverende og trygge læringsrum – og medvirker til skabelsen af det lokale fællesskab, som vi søger at opnå. Et fællesskab, der på mange måder er inspireret af "campus" eller "landsby" tankegangen samt af Gentofte Kommunes visioner for det gode liv.

Helhedsplanen skal derfor indeholde konkrete forslag til fremtidig profil, indretning, udseende, funktioner, bevægelsesveje og sammenhænge på tværs, der samlet set understøtter læringen, idrætten, trivslen og det gode liv i Gentofte Kommune samt visionerne som konkretiseret af Gentofte Læring, Idræt og Velvære (Gentofte LIV). Endvidere skal det understøtte Gentofte Kommunes status som Visionskommune og samarbejdet med DIF. *skal lige tjekkes, om det er det korrekte angivelse.*

Helhedsplanen skal udformes, så den i bogstavelig forstand giver den enkelte borger og det enkelte individ flere forskellige adgange til fællesskabet, så man har større mulighed for at favne så mange som muligt, uden at man nødvendigvis kan favne alle.

Området skal indrettes, så det giver muligheder for at tale sammen, samskabe, og samarbejde. Fællesskabet kommer altid med en pris. Man er som udgangspunkt nødt til at investere noget mere, end man får tilbage, når man indgår i et forpligtende fællesskab, som det, der foreskrives i Gentofte LIV's visioner. Men det, helhedsplanen kan understøtte, er, at den enkelte bedre kan overskue, hvad det kræver at gå ind i fællesskabet, føle at det, der foregår, er noget, man kan gå med i, hvis man vil, få én til at føle sig velkommen og gøre, at man er villig til at give noget for at få noget igen - også selvom fællesskaber har det med aldrig at give tilbage i forholdet 1:1.

Helhedsplanen skal også se på trafikken, bevægelsesvejene og den følelse af tryghed og sammenhæng, som det er så essentielt, at de fysiske rammer understøtter på eksemplarisk vis. Det være sig med innovative løsninger ift. trafikens dirigering, rundkørsler, lysregulering samt andre ting, der understøtter fællesskab omkring trafikadfærden. Det kunne f.eks. være ved at se på, om områdets aktører vil kunne understøtte adfærden ved f.eks. at indgå i fællesskaber omkring tværgående skolepatruljer med frivillige og ældre som medvirkende.

Helhedsplanen skal se frem ad og inddrage bæredygtighed og perspektiverne for at blive CO2-neutralt på en måde, der giver mening lokalt - eksempelvis ved at fremme cyklisme, sund og bæredygtig kost til eksempelvis større idrætsbegivenheder og andre arrangementer i området, samarbejde på tværs af aktørers tilhørsforhold omkring affald, genbrug og kassation, og være helt fremme i skoene, når det gælder bæredygtige bygningsmaterialer ved nybyggeri, til- og ombygninger, vilde haver osv., osv.

## **UDVALGTE FOKUSOMRÅDER**

- Eksisterende vejkryds, overgange og stier i forhold til fremtidige behov og muligheder for ændringer i hele området
- Området ved den gamle Centre Court bag Maglegårdsskolen i forhold til såvel muligheder for fremtidig anvendelse og sammenhæng med øvrige område
- Den såkaldte "Asfaltjungle" mellem Gentofte Gymnasium og Ungdomsskolen i forhold til sammenhæng med øvrige område samt mulighed for at gøre området med attraktivt at opholde sig i – også uden for skoletiden.
- Muligheder for etablering af fremtidige tværgående sammenhængende sti- og læringssystemer (Messiaskirken-Helleruphøj Børnehus, Gentofte Gymnasium-Almevej, Øregård Museum-Hovedbiblioteket-Musikskolerne).

- Eksisterende offentlige institutioners forventede fremtidige placering
- Andre uudnyttede arealers fremtidige anvendelsesform efter nærmere dialog med Gentofte Kommune

## **FORM OG SAMMENSÆTNING**

Helhedsplanen bør være en udviklingsplan for hele området, gerne opdelt i forskellige etaper og dele – og muligheder for at udvikle videre eller ændre på udviklingen i dele på et senere tidspunkt, jævnfør og i forlængelse af den viden man får undervejs i processen.

Der etableres et tværgående opgaveudvalg til formålet. Det tværgående opgaveudvalg har til formål at sikre sammenhængen mellem flere på samme tid relevante politikker og intentioner i et lokalområde og adskiller sig derfor fra tidligere anvendte opgaveudvalg, der typisk har haft til formål at udvikle og arbejde inden for enkelte udvalgte politikker.

Sammensætningen af det tværgående opgaveudvalg sker efter nærmere direktiv fra Gentofte Kommune, men bør tage udgangspunkt i repræsentation fra lokalområdet, eksperter til understøttelse af formålene, nøglepersoner fra tilstødende områder, kompetencepersoner fra kommunen, relevante embedsfolk samt politikere, eksempelvis fra relevante fagudvalg i kommunalbestyrelsen.

Helhedsplanen har ikke en bar mark at starte ud fra, men til gengæld har den nogle helt fantastiske aktører, borgere og interessenter i området. Det er vigtigt, at opgaveudvalget bruger den viden og de kompetencer, der ligger i et sådant lokalområde på den ene side, men samtidig på den anden side ikke lader sig begrænse af vane- forenings- eller anden kassetænkning, når forslagene drøftes og diskuteres.

Opgaveudvalget skal således skabe mening og nå resultatet ved at agere som spejling af sit eget formål – og derved tilvejebringe muligheden for at bringe hinandens forskelligheder og løsningsidéer i spil.